

**PENGARUH NILAI TUKAR DAN TINGKAT INFLASI TERHADAP HARGA SAHAM  
PERUSAHAAN DI SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI  
BEI PERIODE 2013 – 2017**

Disusun Oleh :  
**Ghfar Moch Khoerul Rizal**

Dosen Pembimbing :  
**Dr. Yunia Mulyani, Ir., S.Pd., M.Pd**

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah adanya pengaruh dari Nilai Tukar (Kurs) dan Tingkat Inflasi secara parsial dan simultan terhadap harga saham pada perusahaan di sektor properti dan *real estate* periode tahun 2013 – 2017.

Populasi dari penelitian ini adalah perusahaan yang tergabung di dalam sektor properti dan real estate. Pemilihan sampel peneliti menggunakan metode purposive sampling berdasarkan kriteria, sampel yang diperoleh adalah sebanyak 7 perusahaan. Metode penelitian yang digunakan yaitu metode deskriptif verifikatif dengan pengujian uji asumsi klasik, analisis regresi linear berganda, analisis koefisien kolerasi, dan koefisien determinasi dan pengujian hipotesis sebagai metode analisisnya. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder.

Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa secara parsial Nilai Tukar (Kurs) memiliki pengaruh positif signifikan sedangkan tingkat inflasi memiliki pengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham. Menurut hasil secara simultan Nilai Tukar (Kurs) dan Tingkat Inflasi memiliki pengaruh yang signifikan terhadap harga saham. Bersarnya pengaruh adalah 74,4% dan sisanya 25% di pengaruhi oleh faktor lain.

**Kata Kunci : Nilai Tukar (Kurs), Tingkat Inflasi, Harga Saham.**

**THE IMPACT OF EXCHANGE RATE AND INFLATION ON STOCK PRICE COMPANY  
OF PROPERTY AND REAL ESTATE SECTOR LISTED IN INDONESIAN STOCK  
EXCHANGE PERIOD 2013 – 2017**

*Written by :*

**Ghafar Moch Khoerul Rizal**

*Preceptor :*

**Dr. Yunia Mulyani, Ir., S.Pd., M.Pd**

**ABSTRACT**

*This study attempt to analyze are Exchange Rate and Inflation effect partial and simultaneous on stock price of property and real esatate sector period 2013 – 2017.*

*The population of this study are companies incorporated in the property and real estate sector. Sampling research used purposive method of sampling based on criteria, sample obtained some 7 companies. The method of research used descriptive verification method and using classical assumption testing, linear regression analysis, analysis of correlation coefficients and coefficients determination and hyphotesis testing as a method of analysis. The type of data used is secondary data.*

*Result from research showed the the partial Exchange Rate has a positive significant effect on stock price, while the Inflation has a negative dan significant effect on stock price. And the result of simultaneous Exchange Rate and Inflation has a significant effect on stock price. The magnitude of influence by 74,4% while the remaining 25,6% is influenced by other factors.*

**Key Word : Exchange Rate, Inflation and Stock Price.**